

# Cartographie d'un hôpital, lieu de tous les risques

HOPI  TECH

Marc Moulaire

[moulaire@orange.fr](mailto:moulaire@orange.fr)

# Des enjeux considérables



## LES COÛTS

- Patrimoine hospitalier public et privé:  
60 millions m<sup>2</sup>
  - 60 milliards € de valeur nette comptable  
estimée en 2013
  - L'exploitation représente 75% du coût global
- Une gestion efficiente est indispensable pour  
réduire les coûts

# Des enjeux considérables



## LA QUALITÉ

- La qualité de la prise en charge du patient dépend du confort des locaux
  - La qualité de vie au travail est intimement dépendante de l'ergonomie des bâtiments
- Une bonne gestion patrimoniale et technique garantit la qualité

# Des enjeux considérables



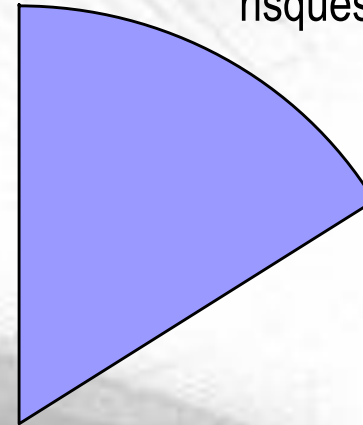
## LA SÉCURITÉ

- Patients et personnels sont en demande d'un environnement sécurisé
  - La sécurité bâtementaire est une exigence réglementaire rappelée par la HAS
- Les bâtiments et installations doivent préserver la sécurité des biens et des personnes

# Typologie de risque en ES



- maltraitance
- chutes et glissades
- accidents de circulation
- contention
- dénutrition
- déshydratation
- escarres
- douleur
- intoxication alimentaire
- allergies
- agression
- vols et malveillance

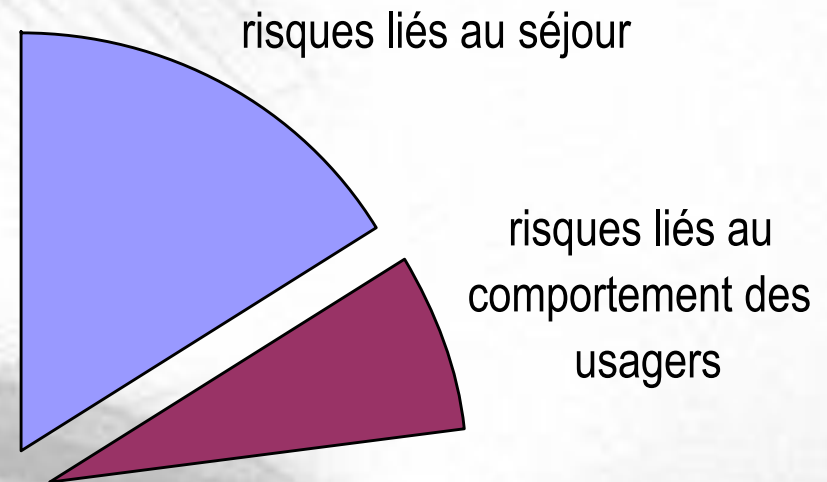


risques liés au séjour

# Typologie de risque en ES



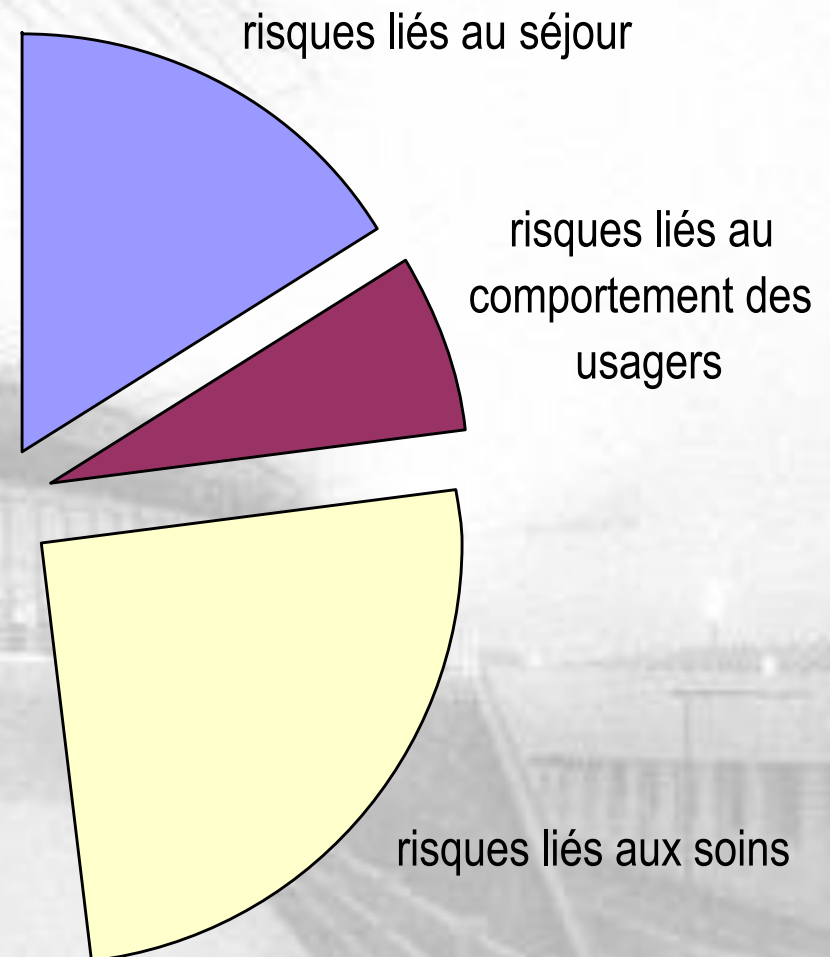
- fugue
- agressivité
- refus de soin
- conduites addictives
- dégradations volontaires
- suicide



# Typologie de risque en ES



- médicament
- dispositifs médicaux
- produits sanguins
- risque infectieux
- chirurgie
- anesthésie
- obstétrique-néonatal
- erreur diagnostique
- erreur thérapeutique
- défaut de soins
- défaut de surveillance

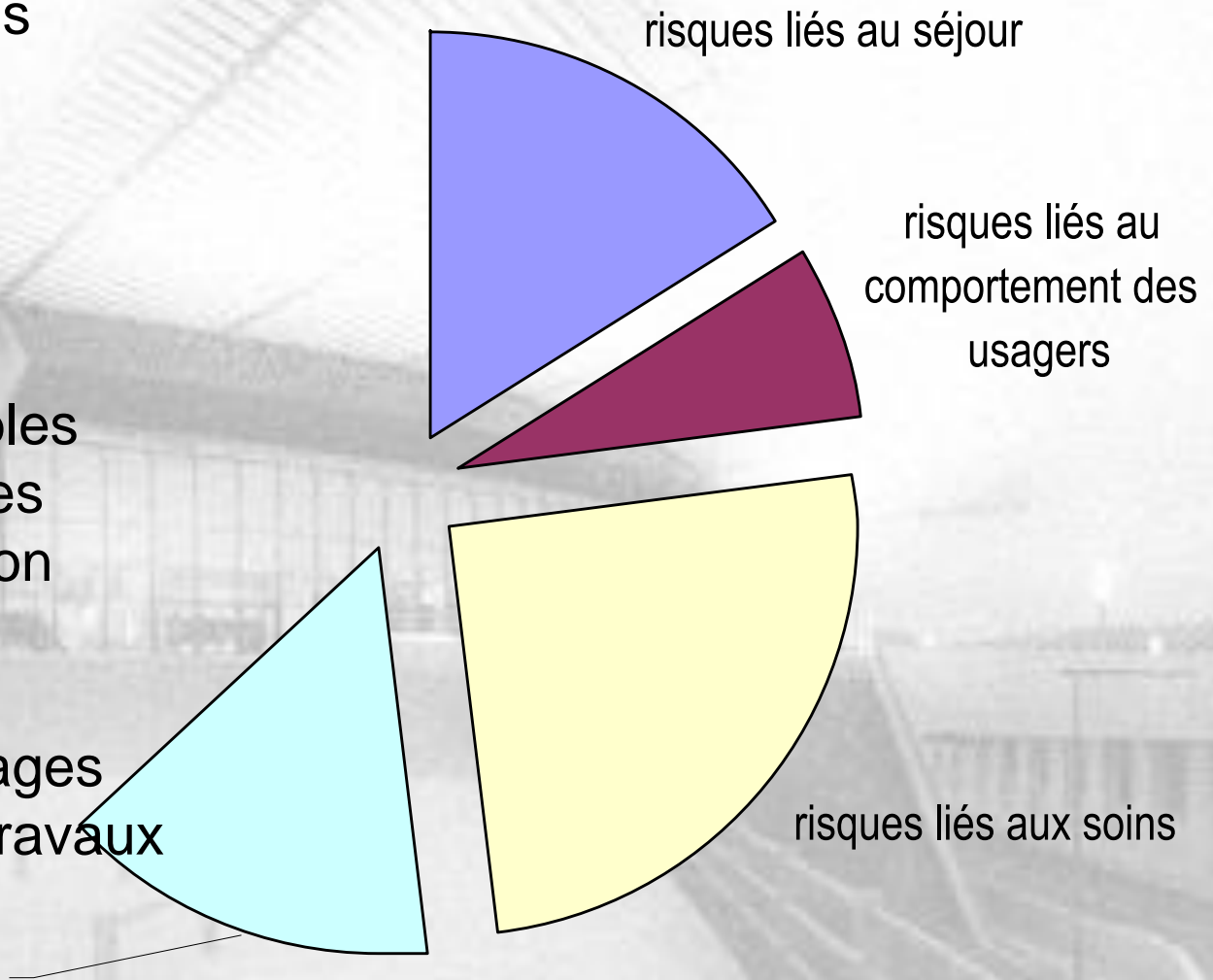




# Typologie de risque en ES

- hygiène (air, eau, surfaces, linge, transports)
- éclairage
- bruits et vibrations
- température
- amiante
- plomb
- radon
- ondes
- insectes et nuisibles
- risques électriques
- incendie, explosion
- portes et portails
- ascenseurs
- solidité des ouvrages
- risques liés aux travaux

risques liés au bâtiment et installations

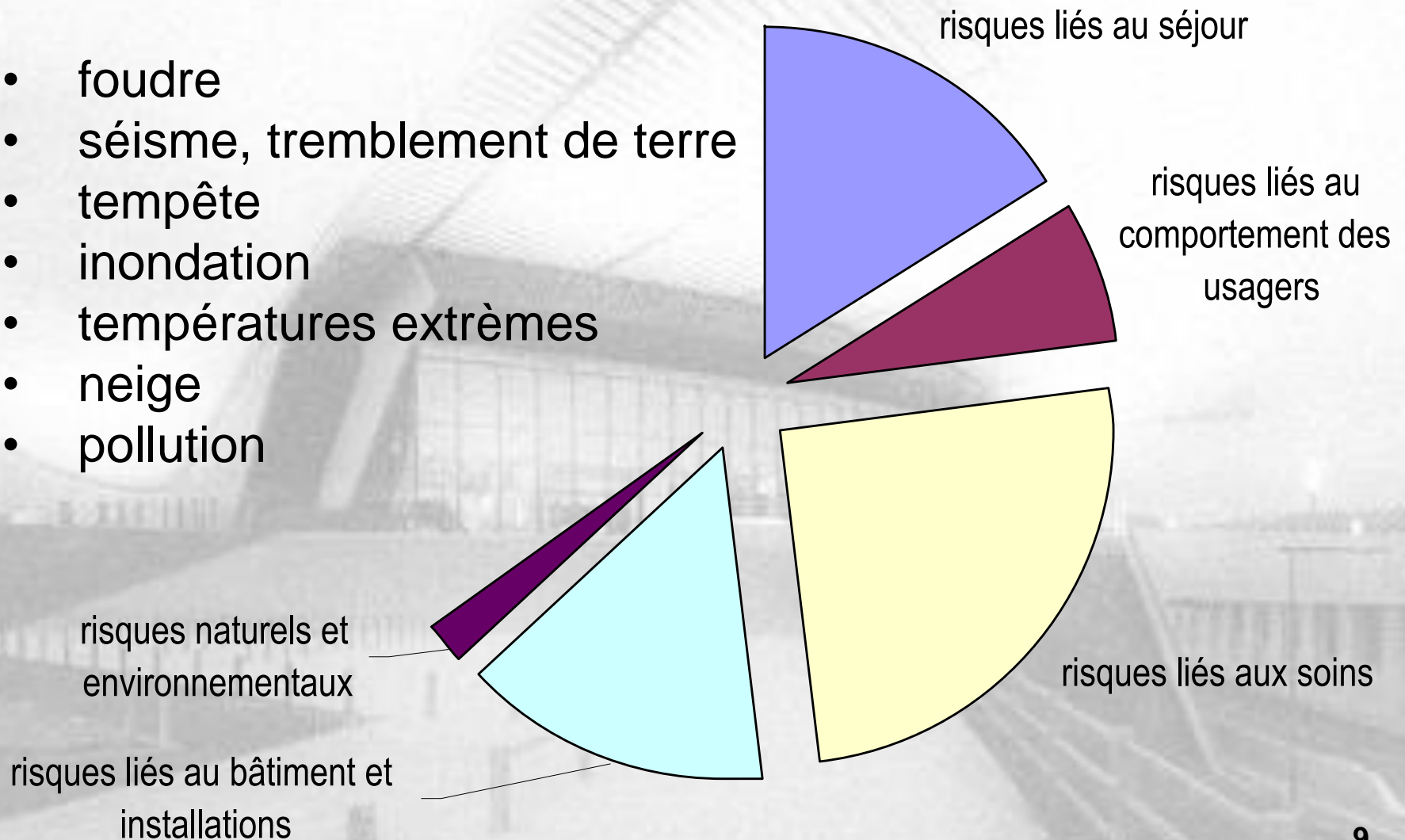




# Typologie de risque en ES



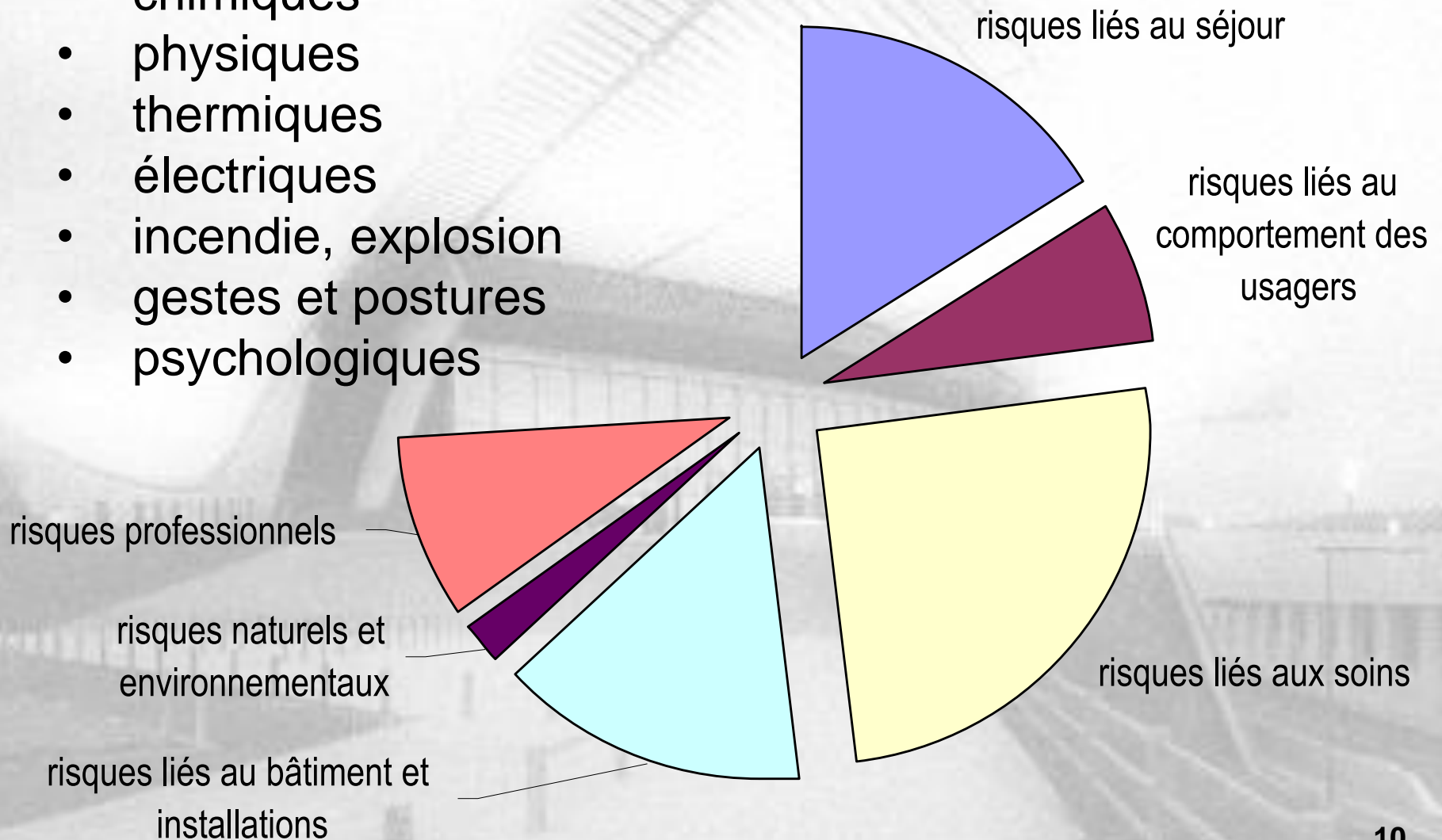
- foudre
- séisme, tremblement de terre
- tempête
- inondation
- températures extrêmes
- neige
- pollution



# Typologie de risque en ES



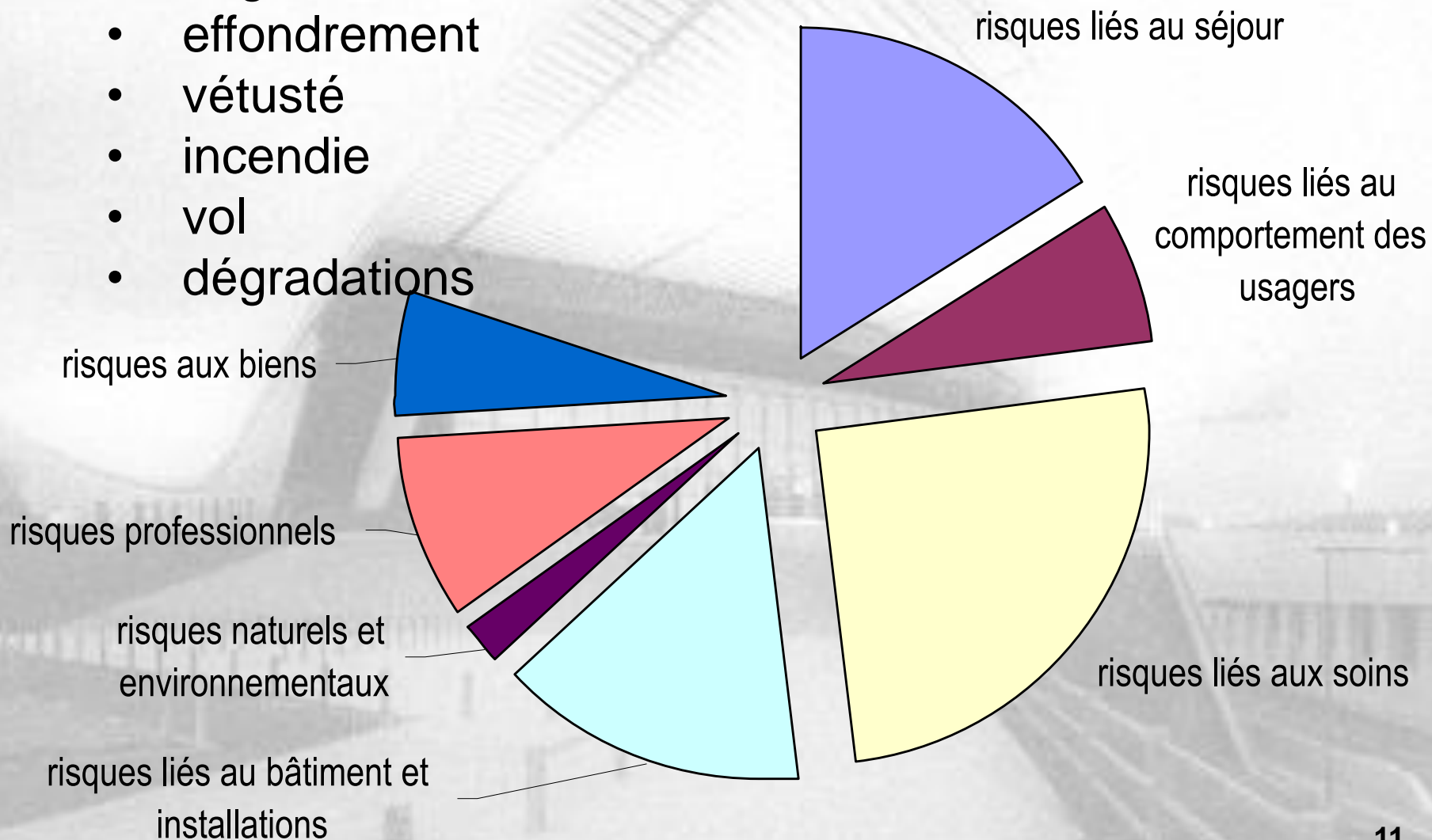
- chimiques
- physiques
- thermiques
- électriques
- incendie, explosion
- gestes et postures
- psychologiques



# Typologie de risque en ES



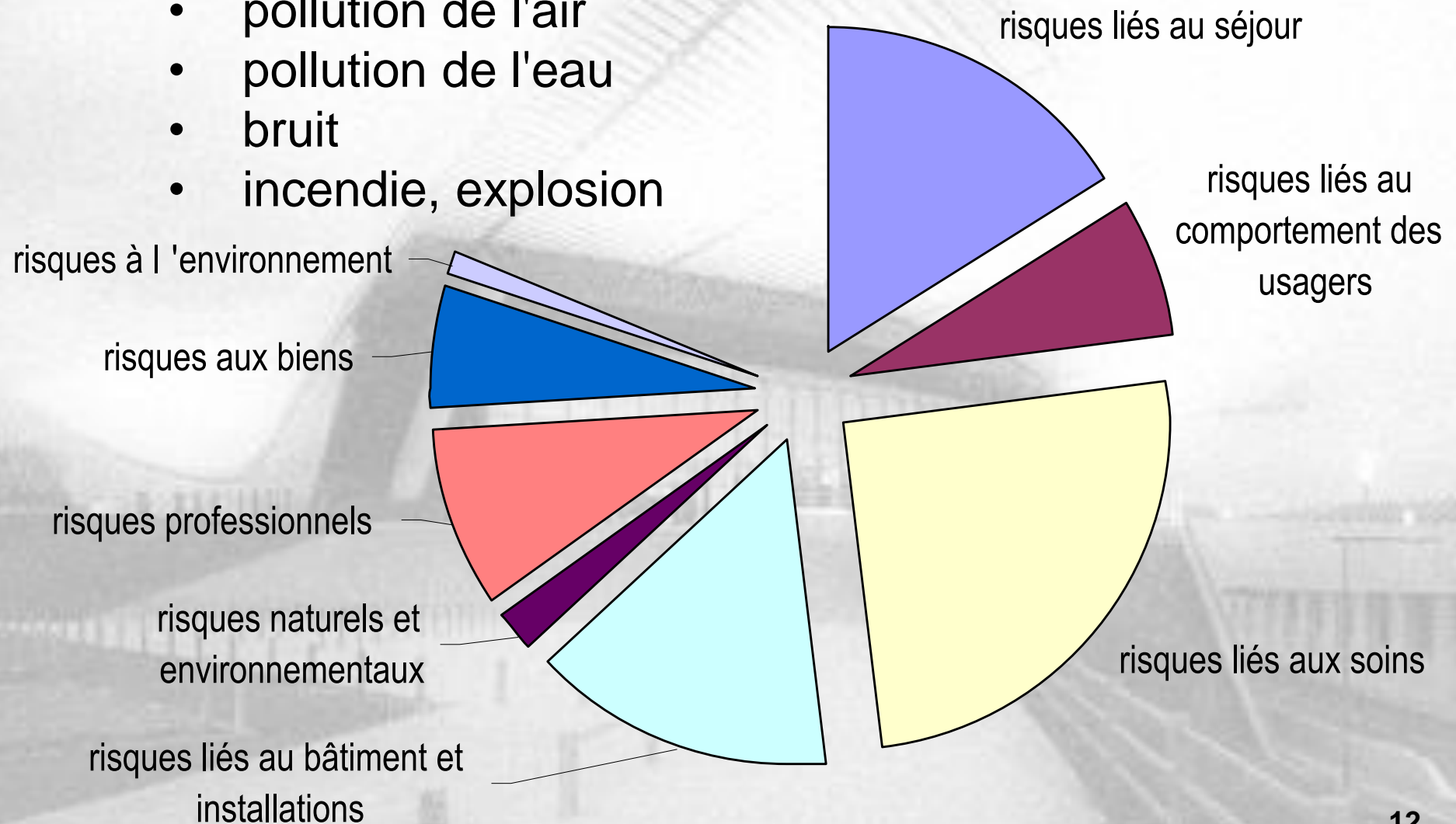
- inondation
- dégât des eaux
- effondrement
- vétusté
- incendie
- vol
- dégradations



# Typologie de risque en ES



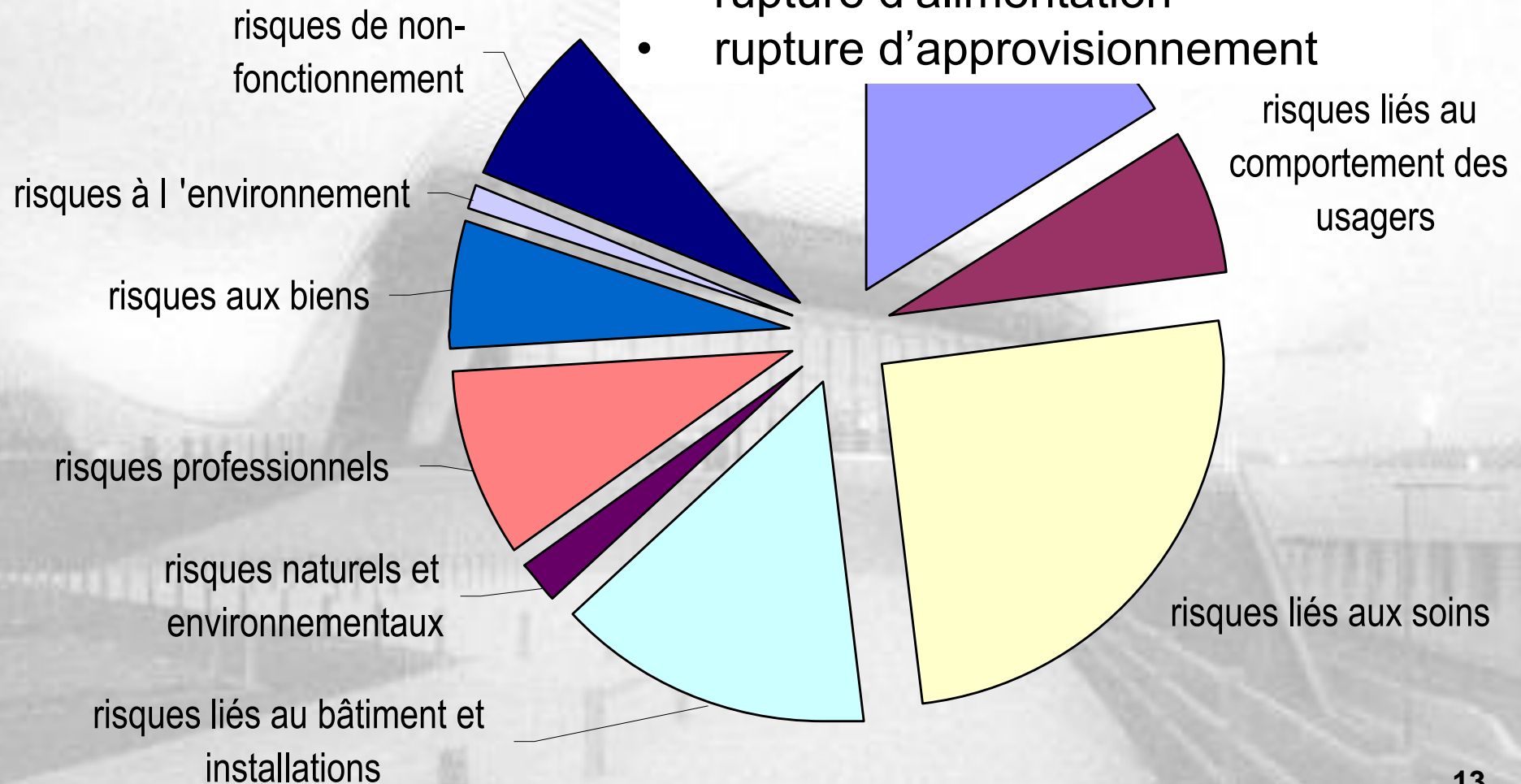
- déchets
- pollution de l'air
- pollution de l'eau
- bruit
- incendie, explosion



# Typologie de risque en ES



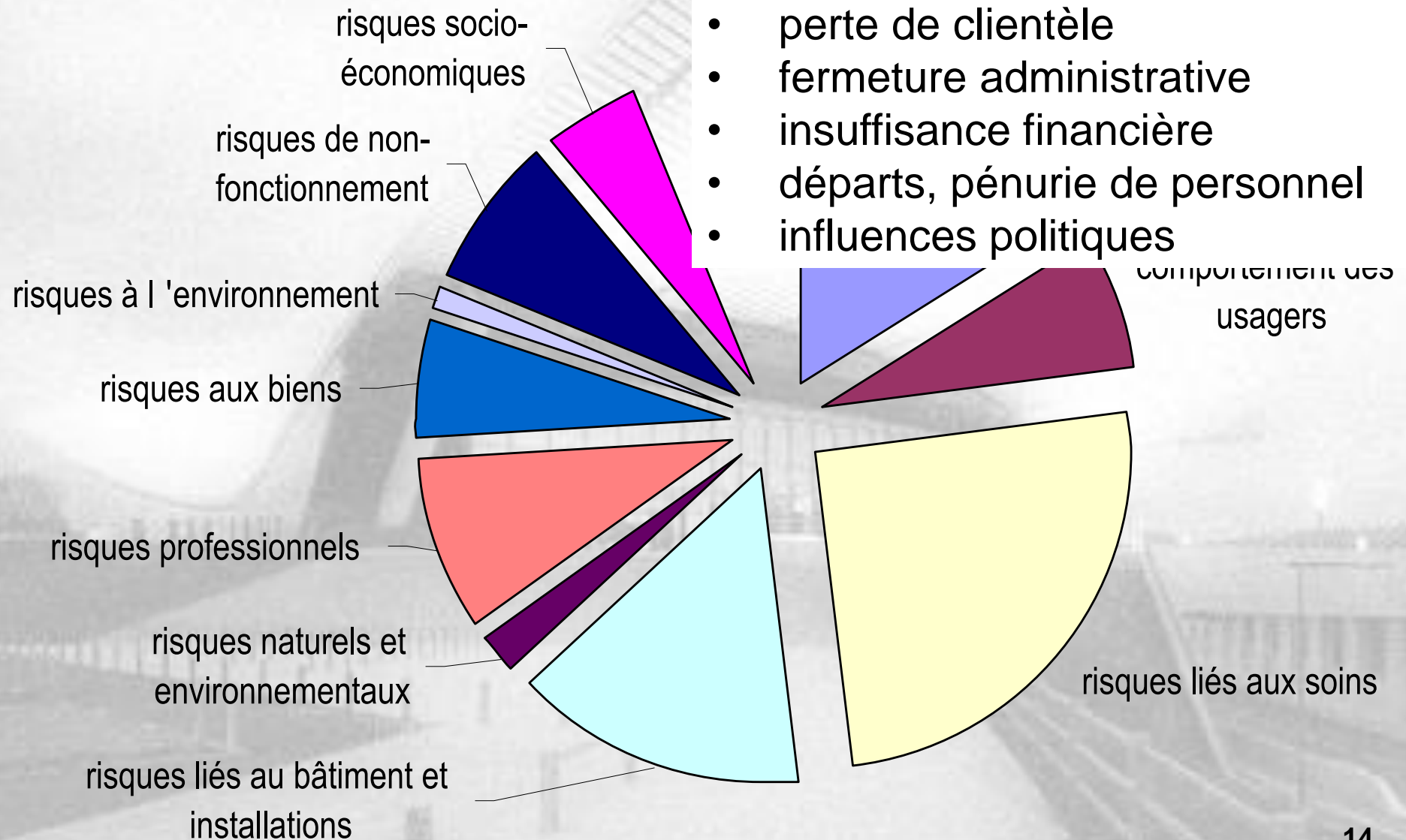
- panne d'équipements
- panne informatique
- rupture d'alimentation
- rupture d'approvisionnement



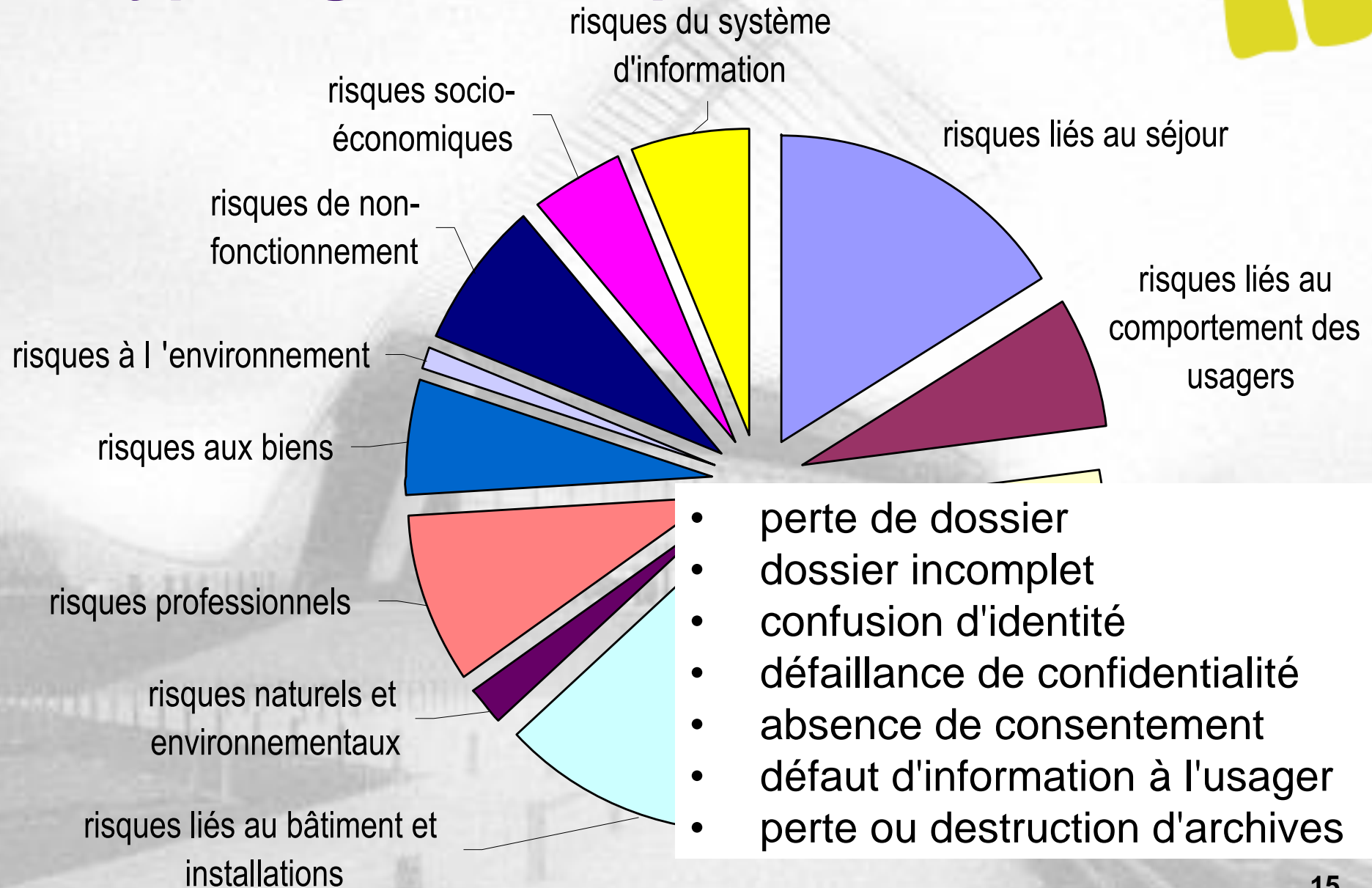
# Typologie de risque en ES



- grève
- perte de clientèle
- fermeture administrative
- insuffisance financière
- départs, pénurie de personnel
- influences politiques



# Typologie de risque en ES



# Typologie de risque en ES

